

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE  
z dnia \_\_\_\_\_ 2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym **nr 2 miasta Gryfino**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2015 r. poz.1515, poz.1045, poz.1890) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz.1777; z 2016 r. poz. 65)  
- **u c h w a l a** się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych **w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Gryfino**, oznaczonych numerami działek:

1. pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną **(G2-51.MW.3)**

- dz. nr **466/19** o pow. **1,3746 ha**,

2. pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną **(G2-51.MW.4)**

- dz. nr **466/6** o pow. **0,2183 ha**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr VII/48/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Elżbieta Kasprzyk**

## **Uzasadnienie**

Działki gminne nr 466/8 o pow. 1,4081 ha i 466/6 o pow. 0,2183 ha, położone w obrębie 2 miasta Gryfino, Uchwałą Nr VII/48/11 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 28 kwietnia 2011 r. przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

W ogłaszanych przetargach działki nie znalazły nabywców.

Ponowne przygotowanie działek do sprzedaży wiąże się z koniecznością uchylecia ww uchwały i podjęcia nowej, ponieważ zmienił się numer i powierzchnia jednej z działek.

Działka nr 466/8 uległa podziałowi na dwie działki: dz. nr 466/18 o pow. 0,0335 ha i 466/19 o pow. 1,3746 ha w wyniku decyzji Starosty Gryfińskiego nr 2/2015 z dnia 19 sierpnia 2015 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej „budowa drogi gminnej – ulicy Opolskiej w Gryfinie”.

Działka nr 466/18 o pow. 0,0335 ha przeznaczona jest pod inwestycję drogową, natomiast pod zabudowę wielorodzinną pozostaje działka oznaczona nr 466/19 o pow. 1,3746 ha.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały z aktualnymi numerami i powierzchnią nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz uchylenie uchwały z 2011 r.

Uzyskane ze sprzedaży środki finansowe zwiększą dochody Gminy w roku 2016.

Sporządziła:  
J. Woldańska