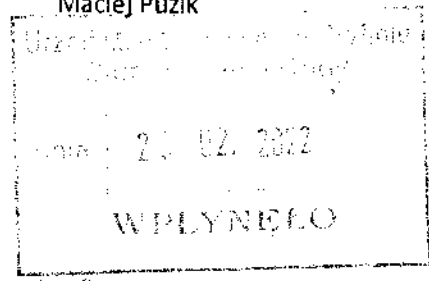


570/22

Radny Rady Miejskiej w Gryfinie
Maciej Puzik

Gryfino, dnia 23 lutego 2022 r.



Pan
Mieczysław Sawaryn
Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino 0.4542 2022

Nadejś bief
24.02.2022
Zaka. Gmpe

INTERPELACJA – ZAPYTANIE

Zgodnie z § 23 Statutu Gminy Gryfino składam interpelację – zapytanie, w imieniu mieszkańców ulic Opolskiej, Śląskiej, Kujawskiej, Podlaskiej oraz części mieszkańców ulicy Mazowieckiej oraz Limanowskiego o przewidywany sposób naliczania opłaty adiacenckiej, jej prognozowaną wysokość oraz termin, w jakim ma być ona uiszczona.

W dniu 28 stycznia 2022 r. podpisana została umowa pomiędzy gminą Gryfino, a firmą Dankom w zakresie realizacji inwestycji polegającej na budowie ulic w północnej części Gryfina (Opolska, Śląska, Kujawska, Podlaska oraz dokończenia Mazowieckiej oraz Limanowskiego). Wysokość uzyskanego przez gminę Gryfino dofinansowania na realizację wartego 12,5 mln złotych zadania, jak informował wielokrotnie wiceburmistrz Tomasz Miler, wynosi 95%. Przewidywany czas na realizację zadania wynosi 16 miesięcy, a więc okres stosunkowo krótki.

Zgodnie z Uchwałą nr 8/XV Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej, wysokość procentowa opłaty ustalona została na poziomie 40%, w związku z powyższym zwracam się w imieniu mieszkańców ulic objętych w/w inwestycją z zapytaniem:

- 1) Czy na wysokość przyszłej opłaty adiacenckiej będzie miało wpływ uzyskane przez gminę dofinansowanie w wysokości 95%?
- 2) Czy skoro środki na realizację inwestycji pochodzą będą niemal w całości z zewnątrz, to naliczenie opłaty adiacenckiej nie powinno być w tym przypadku zależne wyłącznie od wkładu finansowego, jaki leży po stronie gminy Gryfino i rzeczywistych kosztów poniesionych przez samą gminę?
- 3) W jakim terminie od dnia zakończenia inwestycji przewidywane jest naliczenie opłaty adiacenckiej? Czy będzie to rok 2023?
- 4) W jaki sposób ustalana będzie wysokość opłaty adiacenckiej, jaka zostanie zastosowana metodologia?
- 5) Czy istnieje możliwość podania do publicznej wiadomości zainteresowanym stronom, tj. mieszkańcom ulic, przy których powstaną drogi, jaka będzie średnia przewidywana wysokość opłaty adiacenckiej i na jakich zasadach powinna ona być uiszczana, tj. czy płatna w całości, czy rozłożona na raty (ile maksymalnie), jakie terminy na jej uiszczenie od dnia otrzymania decyzji o jej wysokości?
- 6) Czy od momentu uchwalenia przez Radę Miejską w Gryfinie uchwały w sprawie aktualnej wysokości procentowej opłaty adiacenckiej, gmina Gryfino uzyskała z tego tytułu jakiegokolwiek dochody? Jeśli tak, w jakiej wysokości i wynikającej, z jakiej zrealizowanej inwestycji, podnoszącej wartości działek?

Radny Rady Miejskiej w Gryfinie
Maciej Puzik

Maciej Puzik